



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 54a4abb32500c180e711e5baa692fafd  
Владелец: **ООО Авеста-Строй, Затева Ольга Кирилловна, Одинцово**  
Действителен: с 27.10.2017 по 27.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-77-000173-01 от 27.03.2018

**17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т и П44К с первым нежилым этажом, пристроенным ИТП и пристройкой КПб-1 по адресу: Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 6, корпус 3**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	<b>1.1.1</b>	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>1.1.2</b>	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АВЕСТА-СТРОЙ"
	<b>1.1.3</b>	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АВЕСТА-СТРОЙ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	<b>1.2.1</b>	Индекс	143002
	<b>1.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Московская область
	<b>1.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Одинцовский район
	<b>1.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>1.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Одинцово

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Акуловская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 501 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 6440074
	1.4.2	Адрес электронной почты	uk.obl@bk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://www.avestastroy.ru">http://www.avestastroy.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Затеева
	1.5.2	Имя	Ольга
	1.5.3	Отчество	Кирилловна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Авеста-Строй»

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5032170364
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1075032009106
	2.1.3	Год регистрации	2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сивак
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисович
	3.3.4	Гражданство	Российская федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 2 Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	7-этажный 2-секционный жилой дом серии ДОМРИК из изделий производства ОАО "ДСК-1" с техподполье и первым нежилым этажом из монолитного железобетона. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3а (21а) (ул. Вертолетчиков, д.7, корп.2)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007688-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недурובה
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.11 (ул. Недурובה, д.20, корп.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007126-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 2-секционный жилой дом из блок-секций П44К-1/17Н1 производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.9, Люберецкие поля (1 очередь), (ул. Вертолётчиков, д.11)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.07.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№77-166000-007940-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.5 (ул. Недорубова, д.11)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006961-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Рождественская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный жилой дом на базе прямых секций серии П44Т-1/25Н1 производства ОАО «ДСК-1». Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.1-2 (ул. Рождественская, д.33)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007650-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ненецкий автономный округ
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т, с первым нежилым этажом, встроенно-пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.1 (ул. Недорулова, д.10)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007006-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.19 (ул. Покровская, д.16)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007655-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.3 (ул. Липчанского, д.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006959-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	Москва
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения ( П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.4 (ул. Недорубова, д.20, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007127-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4		Вид населенного пункта	Город

опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, с встроенным ИТП и встроенно-пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.18 (ул. Покровская, д.14)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007654-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	9-этажный трехсекционный сборно-монолитный жилой дом на базе проекта повторного применения "ДОМНАД" из изделий производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3б (21) (ул. Вертолетчиков, д.7, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007689-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
<b>4.1. О проектах строительства</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом



<b>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	9-этажный 2-секционный жилой дом на базе серии П44Т с измененным "южным" фасадом с первым нежилым этажом (h=2,8м) из изделий производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.17 (ул. Недорубова, д.12)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007007-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	5-этажный 2-секционный жилой дом со скатной крышей мансардного типа на базе прямых блок-секций серии П44Т-1/17Н1 с индивидуальной 2-х этажной пристройкой к корпусу 6. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.6 (ул. Покровская, д.18)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006960-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К ДОМРИК с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.13 (ул. Недорулова, д.18, корп.3)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007712-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.12 (ул. Вертолетчиков, д.9, корп.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007653-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом по концепции BOFILL ARCHITECTURA SL из изделий производства ОАО «ДСК-1» для повторного применения. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.14 (ул. Недорулова, д.18, корп.2)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007125-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недурубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения ( П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.2 (ул. Недорубова, д.14)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007129-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, пристроенным ИТП и пристройкой КП11-1. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.5 (ул. Липчанского, д.4)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007008-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	Москва
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Улица



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный полносборный 6-секционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1", Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.8 Люберецкие поля (1 очередь) (ул Ветолётчиков , 13)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007939-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом и пристроенный ЦТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.15 (ул. Вертолетчиков, д.5, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007714-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.6 (ул. Липчанского, д.6)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007012-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

<b>принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.4 (ул. Недорубова, д.15)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006958-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.10 (ул. Вертолетчиков, д.9, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007652-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
<b>4.1. О проектах строительства</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения ( П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3 (ул. Недорулова, д.18, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007128-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 2-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, встроенным ИТП и пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.7 (ул. Липчанского, д.8)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007011-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный полносборный пятисекционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1" Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, квартал 11, корпус 16, Люберецкие поля (1 очередь), (ул. Вертолётчиков, д.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-008124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный полносборный четырехсекционный жилой дом на базе проекта повторного применения (П44Т-1/25Н1) из изделий производства ОАО "ДСК-1" Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, Люберецкие поля аэрации квартал 11, корпус 16А (1 очередь), (ул. Покровская, д.12)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№77-166000-008127-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5047042728

о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1109.00-2017-5032170364-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация саморегулируемая организация в области проектирования "ПРОЕКТ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7725255947
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	СД-0711-20082013-П-5032170364-3
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	25.04.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)

<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1957295,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	456030,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2702111,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц**

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Юго-Восточный
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Некрасовка
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	3
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 6, корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	26 842
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Группа проектной инженерии"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717626274
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Закрытое акционерное общество "Капстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710430434
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТИПОЛОГИИ, ЭКСПЕРИМЕНТАЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707833761
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0262-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	12.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-2-4235-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Федеральное государственное автономное учреждение (75101)



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т и П44К с первым нежилым этажом, пристроенным ИТП и пристройкой КП6-1 по адресу: Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 6, корпус 3
--	--------	---	---

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-166000-012323-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	04.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	07.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
---	--------	--	---------------------

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ДКП/ЕВР-7/АС
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Авеста-Строй"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	5032170364
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	59419 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды и автостоянки запроектированы с покрытием из двухслойного асфальтобетона и из двухслойного асфальтобетона, пешеходные тротуары и дорожки - с покрытием из
---	--------	---	---

			асфальтобетона и из бетонной тротуарной плитки, площадки - с покрытием из песчано-гравийной смеси, отмостки - с покрытием из асфальтобетона.
<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)		На отведённой территории предусмотрено устройство открытых автостоянок для временного хранения общим количеством 22 машиноместа. 30 машиномест располагается в радиусе нормативной доступности на придомовой территории корпусов 2 и 4.
<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)		В соответствии с проектом планировки, на территории квартала 6 предусматривается устройство единой территории детских игровых площадок, площадки для отдыха взрослого населения и площадок занятий спортом. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Элементы благоустройства: скамьи С-1,9 (цвет-коричневый), урны металлические У-1.1, контейнеры для сбора ТБО, ограждение газонное ГО-10 (500x2000 мм), цветочницы В-145, цветочницы-комплексы комбинированные ВК-105, цветочницы-комплексы комбинированные ВК-159, навесы для мусорных контейнеров 21003.
<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)		На придомовой территории предусмотрена площадка установки контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов.

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Предусматриваются мероприятия по созданию безбарьерной среды при входах и внутри здания для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения. Лифт для маломобильных групп предусмотрен в каждой секции. Выделение машиномест для автотранспорта маломобильных групп населения. Устройство санитарных комнат предусмотрено на 1 этаже в общественных помещениях.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Для освещения придомовой территории выполняется наружное освещение в соответствии с ТУ ГУП "Моссвет" (05.08.2015, 3 года, ГУП "Моссвет")
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

---

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Московская объединённая электросетевая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-981790/125
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	112 712 000

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Центр технологических присоединений МОЭК"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720302417
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160304/4
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	221 855 000



<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Открытое акционерное общество "Центр технологических присоединений МОЭК"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720302417
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160304/4
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	221 855 000

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мосводосток"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1281/15(К)
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2018
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мосводоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2341ДП-К
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Мосводоканал"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2340ДП-В
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ")
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7721739383
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ")

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7721739383
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Корпорация ИнформТелеСеть"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ")
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7721739383
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ")
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7721739383

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	320
	15.1.2	Количество нежилых помещений	7
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	7

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
257	квартира	2	1	75,2	3				
258	квартира	2	1	38,5	1				



259	квартира	2	1	38,5	1				
260	квартира	2	1	83,1	3				
261	квартира	3	1	75,2	3				
262	квартира	3	1	38,5	1				
263	квартира	3	1	38,5	1				
264	квартира	3	1	83,1	3				

265	квартира	4	1	75,2	3				
266	квартира	4	1	38,5	1				
267	квартира	4	1	38,5	1				
268	квартира	4	1	83,1	3				
269	квартира	5	1	75,2	3				
270	квартира	5	1	38,5	1				

271	квартира	5	1	38,5	1				
272	квартира	5	1	83,1	3				
273	квартира	6	1	75,2	3				
274	квартира	6	1	38,5	1				
275	квартира	6	1	38,5	1				
276	квартира	6	1	83,1	3				

277	квартира	7	1	75,2	3				
278	квартира	7	1	38,5	1				
279	квартира	7	1	38,5	1				
280	квартира	7	1	83,1	3				
281	квартира	8	1	75,2	3				
282	квартира	8	1	38,5	1				

283	квартира	8	1	38,5	1				
284	квартира	8	1	83,1	3				
285	квартира	9	1	75,2	3				
286	квартира	9	1	38,8	1				
287	квартира	9	1	38,8	1				
288	квартира	9	1	83,5	3				

289	квартира	10	1	75,2	3				
290	квартира	10	1	38,8	1				
291	квартира	10	1	38,8	1				
292	квартира	10	1	83,5	3				
293	квартира	11	1	75,2	3				
294	квартира	11	1	38,8	1				

295	квартира	11	1	38,8	1				
296	квартира	11	1	83,5	3				
297	квартира	12	1	75,2	3				
298	квартира	12	1	38,8	1				
299	квартира	12	1	38,8	1				
300	квартира	12	1	83,5	3				

301	квартира	13	1	75,2	3				
302	квартира	13	1	38,8	1				
303	квартира	13	1	38,8	1				
304	квартира	13	1	83,5	3				
305	квартира	14	1	75,2	3				
306	квартира	14	1	38,8	1				



307	квартира	14	1	38,8	1				
308	квартира	14	1	83,5	3				
309	квартира	15	1	75,2	3				
310	квартира	15	1	38,8	1				
311	квартира	15	1	38,8	1				
312	квартира	15	1	83,5	3				

313	квартира	16	1	75,2	3				
314	квартира	16	1	38,8	1				
315	квартира	16	1	38,8	1				
316	квартира	16	1	83,5	3				
317	квартира	17	1	75,2	3				
318	квартира	17	1	38,8	1				

319	квартира	17	1	38,8	1				
320	квартира	17	1	83,5	3				
193	квартира	2	2	77,2	3				
194	квартира	2	2	38,5	1				
195	квартира	2	2	51,7	2				
196	квартира	2	2	63,4	2				

197	квартира	3	2	77,2	3				
198	квартира	3	2	38,5	1				
199	квартира	3	2	51,7	2				
200	квартира	3	2	63,4	2				
201	квартира	4	2	77,2	3				
202	квартира	4	2	38,5	1				

203	квартира	4	2	51,7	2				
204	квартира	4	2	63,4	2				
205	квартира	5	2	77,2	3				
206	квартира	5	2	38,5	1				
207	квартира	5	2	51,7	2				
208	квартира	5	2	63,4	2				

209	квартира	6	2	77,2	3				
210	квартира	6	2	38,5	1				
211	квартира	6	2	51,7	2				
212	квартира	6	2	63,4	2				
213	квартира	7	2	77,2	3				
214	квартира	7	2	38,5	1				

215	квартира	7	2	51,7	2				
216	квартира	7	2	63,4	2				
217	квартира	8	2	77,2	3				
218	квартира	8	2	38,5	1				
219	квартира	8	2	51,7	2				
220	квартира	8	2	63,4	2				

221	квартира	9	2	77,2	3				
222	квартира	9	2	38,8	1				
223	квартира	9	2	52,3	2				
224	квартира	9	2	63,4	2				
225	квартира	10	2	77,2	3				
226	квартира	10	2	38,8	1				



227	квартира	10	2	52,3	2				
228	квартира	10	2	63,4	2				
229	квартира	11	2	77,2	3				
230	квартира	11	2	38,8	1				
231	квартира	11	2	52,3	2				
232	квартира	11	2	63,4	2				

233	квартира	12	2	77,2	3				
234	квартира	12	2	38,8	1				
235	квартира	12	2	52,3	2				
236	квартира	12	2	63,4	2				
237	квартира	13	2	77,2	3				
238	квартира	13	2	38,8	1				

239	квартира	13	2	52,3	2				
240	квартира	13	2	63,4	2				
241	квартира	14	2	77,2	3				
242	квартира	14	2	38,8	1				
243	квартира	14	2	52,3	2				
244	квартира	14	2	63,4	2				

245	квартира	15	2	77,2	3				
246	квартира	15	2	38,8	1				
247	квартира	15	2	52,3	2				
248	квартира	15	2	63,4	2				
249	квартира	16	2	77,2	3				
250	квартира	16	2	38,8	1				

251	квартира	16	2	52,3	2				
252	квартира	16	2	63,4	2				
253	квартира	17	2	77,2	3				
254	квартира	17	2	38,8	1				
255	квартира	17	2	52,3	2				
256	квартира	17	2	63,4	2				

129	квартира	2	3	64	2				
130	квартира	2	3	40	1				
131	квартира	2	3	40	1				
132	квартира	2	3	61,6	2				
133	квартира	3	3	64	2				
134	квартира	3	3	40	1				

135	квартира	3	3	40	1				
136	квартира	3	3	61,6	2				
137	квартира	4	3	64	2				
138	квартира	4	3	40	1				
139	квартира	4	3	40	1				
140	квартира	4	3	61,6	2				

141	квартира	5	3	64	2				
142	квартира	5	3	40	1				
143	квартира	5	3	40	1				
144	квартира	5	3	61,6	2				
145	квартира	6	3	64	2				
146	квартира	6	3	40	1				



147	квартира	6	3	40	1				
148	квартира	6	3	61,6	2				
149	квартира	7	3	64	2				
150	квартира	7	3	40	1				
151	квартира	7	3	40	1				
152	квартира	7	3	61,6	2				

153	квартира	8	3	64	2				
154	квартира	8	3	40	1				
155	квартира	8	3	40	1				
156	квартира	8	3	61,6	2				
157	квартира	9	3	64	2				
158	квартира	9	3	40	1				

159	квартира	9	3	40	1				
160	квартира	9	3	61,6	2				
161	квартира	10	3	64	2				
162	квартира	10	3	40	1				
163	квартира	10	3	40	1				
164	квартира	10	3	61,6	2				

165	квартира	11	3	64	2				
166	квартира	11	3	40	1				
167	квартира	11	3	40	1				
168	квартира	11	3	61,6	2				
169	квартира	12	3	64	2				
170	квартира	12	3	40	1				

171	квартира	12	3	40	1				
172	квартира	12	3	61,6	2				
173	квартира	13	3	64	2				
174	квартира	13	3	40	1				
175	квартира	13	3	40	1				
176	квартира	13	3	61,6	2				

177	квартира	14	3	64	2				
178	квартира	14	3	40	1				
179	квартира	14	3	40	1				
180	квартира	14	3	61,6	2				
181	квартира	15	3	64	2				
182	квартира	15	3	40	1				

183	квартира	15	3	40	1				
184	квартира	15	3	61,6	2				
185	квартира	16	3	64	2				
186	квартира	16	3	40	1				
187	квартира	16	3	40	1				
188	квартира	16	3	61,6	2				

189	квартира	17	3	64	2				
190	квартира	17	3	40	1				
191	квартира	17	3	40	1				
192	квартира	17	3	61,6	2				
65	квартира	2	4	64	2				
66	квартира	2	4	40	1				



67	квартира	2	4	40	1				
68	квартира	2	4	64	2				
69	квартира	3	4	64	2				
70	квартира	3	4	40	1				
71	квартира	3	4	40	1				
72	квартира	3	4	64	2				

73	квартира	4	4	64	2				
74	квартира	4	4	40	1				
75	квартира	4	4	40	1				
76	квартира	4	4	64	2				
77	квартира	5	4	64	2				
78	квартира	5	4	40	1				

79	квартира	5	4	40	1				
80	квартира	5	4	64	2				
81	квартира	6	4	64	2				
82	квартира	6	4	40	1				
83	квартира	6	4	40	1				
84	квартира	6	4	64	2				

85	квартира	7	4	64	2				
86	квартира	7	4	40	1				
87	квартира	7	4	40	1				
88	квартира	7	4	64	2				
89	квартира	8	4	64	2				
90	квартира	8	4	40	1				

91	квартира	8	4	40	1				
92	квартира	8	4	64	2				
93	квартира	9	4	64	2				
94	квартира	9	4	40	1				
95	квартира	9	4	40	1				
96	квартира	9	4	64	2				

97	квартира	10	4	64	2				
98	квартира	10	4	40	1				
99	квартира	10	4	40	1				
100	квартира	10	4	64	2				
101	квартира	11	4	64	2				
102	квартира	11	4	40	1				

103	квартира	11	4	40	1				
104	квартира	11	4	64	2				
105	квартира	12	4	64	2				
106	квартира	12	4	40	1				
107	квартира	12	4	40	1				
108	квартира	12	4	64	2				

109	квартира	13	4	64	2				
110	квартира	13	4	40	1				
111	квартира	13	4	40	1				
112	квартира	13	4	64	2				
113	квартира	14	4	64	2				
114	квартира	14	4	40	1				



115	квартира	14	4	40	1				
116	квартира	14	4	64	2				
117	квартира	15	4	64	2				
118	квартира	15	4	40	1				
119	квартира	15	4	40	1				
120	квартира	15	4	64	2				

121	квартира	16	4	64	2				
122	квартира	16	4	40	1				
123	квартира	16	4	40	1				
124	квартира	16	4	64	2				
125	квартира	17	4	64	2				
126	квартира	17	4	40	1				

127	квартира	17	4	40	1				
128	квартира	17	4	64	2				
1	квартира	2	5	60,7	2				
2	квартира	2	5	40	1				
3	квартира	2	5	40	1				
4	квартира	2	5	64	2				

5	квартира	3	5	60,7	2				
6	квартира	3	5	40	1				
7	квартира	3	5	40	1				
8	квартира	3	5	64	2				
9	квартира	4	5	60,7	2				
10	квартира	4	5	40	1				

11	квартира	4	5	40	1				
12	квартира	4	5	64	2				
13	квартира	5	5	62,1	2				
14	квартира	5	5	40	1				
15	квартира	5	5	40	1				
16	квартира	5	5	64	2				

17	квартира	6	5	62,1	2				
18	квартира	6	5	40	1				
19	квартира	6	5	40	1				
20	квартира	6	5	64	2				
21	квартира	7	5	62,1	2				
22	квартира	7	5	40	1				

23	квартира	7	5	40	1				
24	квартира	7	5	64	2				
25	квартира	8	5	62,1	2				
26	квартира	8	5	40	1				
27	квартира	8	5	40	1				
28	квартира	8	5	64	2				

29	квартира	9	5	62,1	2				
30	квартира	9	5	40	1				
31	квартира	9	5	40	1				
32	квартира	9	5	64	2				
33	квартира	10	5	62,1	2				
34	квартира	10	5	40	1				



35	квартира	10	5	40	1				
36	квартира	10	5	64	2				
37	квартира	11	5	62,1	2				
38	квартира	11	5	40	1				
39	квартира	11	5	40	1				
40	квартира	11	5	64	2				

41	квартира	12	5	62,1	2				
42	квартира	12	5	40	1				
43	квартира	12	5	40	1				
44	квартира	12	5	64	2				
45	квартира	13	5	62,1	2				
46	квартира	13	5	40	1				

47	квартира	13	5	40	1				
48	квартира	13	5	64	2				
49	квартира	14	5	62,1	2				
50	квартира	14	5	40	1				
51	квартира	14	5	40	1				
52	квартира	14	5	64	2				

53	квартира	15	5	62,1	2				
54	квартира	15	5	40	1				
55	квартира	15	5	40	1				
56	квартира	15	5	64	2				
57	квартира	16	5	62,1	2				
58	квартира	16	5	40	1				

59	квартира	16	5	40	1				
60	квартира	16	5	64	2				
61	квартира	17	5	62,1	2				
62	квартира	17	5	40	1				
63	квартира	17	5	40	1				
64	квартира	17	5	64	2				

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Помещение общественного назначения БКТ №2 без конкретной технологии (офис)	1	1	74,7	помещение БКТ (тамбур)	5,3
					помещение БКТ	14,8
					помещение БКТ	12,4
					помещение БКТ	18,9
					помещение БКТ	5,3
					помещение БКТ	4,2
					помещение БКТ (с/узел)	3,8
					помещение БКТ	10

2	Помещение общественного назначения БКТ №3 без конкретной технологии (офис)	1	2	127,4	помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ (с/узел) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ	5,3 27,7 14 12,6 5,2 3,5 12 3,2 18,9 11,1 13,9
3	Помещение общественного назначения БКТ №4 без конкретной технологии (офис) с	1	3	75,2	помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (с/узел) помещение БКТ	4,5 9,4 12,3 5,2 18,9 9 3,7 12,2

4	Помещение общественно го назначения БКТ №5 без конкретной технологии (офис)	1	4	145	помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (с/узел) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (с/узел) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (тамбур)	5,2 8,2 18,9 13,2 5 2,6 15,3 18,9 18,9 3,7 12,2 9 9,4 4,5
---	---	---	---	-----	--	--



5	Помещение общественнон го назначения БКТ №6 без конкретной технологии (офис)	1	5	140,2	помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (с/узел) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (с/узел) помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ помещение БКТ (тамбур) помещение БКТ (тамбур)	5,2 11,2 18,9 15,3 2,6 13,2 5 12,4 13,4 3,7 12,2 9 8,7 4,2 5,2
---	--	---	---	-------	--	--

6	Пристроенные помещения КП6-1	1	пристр	366,45	торговый зал входная зона помещение охраны примерочные приёмочная кладовая тары помещения для хранения товаров помещение для сбора мусора электрощитовая тамбур тамбур коридор	193,64 43,44 11,83 11,35 7,96 7,68 33,88 6,29 6,08 2,21 11,33 30,76
---	------------------------------------	---	--------	--------	---	--

7	Встроенные помещения КП6-1	1	1	124,98	помещение хранения упаковочных материалов и инвентаря	6,51
					коридор	24,62
					помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	8,07
					комната приёма пищи персонала	12,46
					помещения хранения спецодежды, бельевая	6,6
					тамбуры	8,33
					гардероб персонала мужской	10,65
					гардероб персонала женский	12,18
					санузел персонала	3,09
					санузел персонала	3,23
					офис	17,6
					тамбур	11,64

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	помещения ввода ЭЩ, водомерного узла , насосной ХВС	пристроенное, техническое подполье (отм. -3,68)	общее имущество в многоквартирном доме	111,6
2	помещения ИТП, электрощитовой ИТП, санузла	пристроенное (отм. -0,68)	общее имущество в многоквартирном доме	104,2
3	помещение прохождения инженерных коммуникаций, тамбур, помещение для хранения люминисцентных ламп	секция 1, техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	290,7
4	помещение прохождения инженерных коммуникаций	секция 2, техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	250,4
5	помещение прохождения инженерных коммуникаций	секция 3, техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	218,1
6	помещение прохождения инженерных коммуникаций, тамбур	секция 4, техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	217,8
7	помещение прохождения инженерных коммуникаций	секция 5, техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	218,1
8	помещения дежурного с с/узлом, кладовой уборочного инвентаря, мусорокамеры, тамбур, вестибюль, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	69,5

9	помещения дежурного с с/узлом, кладовой уборочного инвентаря, мусорокамеры,тамбур, вестибюль, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, электрощитовые, помещения слабых токов	секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	151,6
10	помещения дежурного с с/узлом, кладовой уборочного инвентаря, мусорокамеры,тамбур, вестибюль, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка, электрощитовые, помещение слабых токов	секция 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	125,6
11	помещения дежурного с с/узлом, кладовой уборочного инвентаря, мусорокамеры,тамбур, вестибюль, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	секция 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	205,9
12	помещения дежурного с с/узлом, кладовой уборочного инвентаря, мусорокамеры,тамбур, вестибюль, коридор, лифтовой холл, лестничная клетка	секция 5, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	68,2

13	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
14	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
15	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
16	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
17	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
18	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
19	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
20	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	31,9

21	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
22	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
23	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
24	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
25	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
26	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
27	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	31,9
28	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	31,9

29	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
30	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
31	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
32	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
33	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
34	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
35	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
36	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	35,1



37	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
38	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
39	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
40	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
41	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
42	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
43	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
44	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

45	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
46	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
47	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
48	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
49	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
50	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
51	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
52	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

53	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
54	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
55	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
56	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
57	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
58	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
59	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
60	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

61	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
62	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
63	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
64	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
65	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
66	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
67	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
68	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

69	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
70	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
71	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
72	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
73	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
74	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
75	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
76	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

77	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
78	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
79	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
80	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
81	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
82	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
83	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
84	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

85	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
86	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
87	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
88	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
89	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
90	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
91	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
92	лифтовой хол, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 5, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

93	помещение прожода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю	секция 1, верхний технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	280,7
94	помещение прожода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю	секция 2, верхний технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	258,3
95	помещение прожода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю	секция 3, верхний технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	242,8
96	помещение прожода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю	секция 4, верхний технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	242,8
97	помещение прожода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю	секция 5, верхний технический этаж	общее имущество в многоквартирном доме	242,8
98	технический подвал	пристройка КП6-1, технический подвал	общее имущество в многоквартирном доме	297,5
99	техническое пространство (h-1790 мм)	пристройка КП6-1, техническое пространство	общее имущество в многоквартирном доме	68

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**



№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система электроснабжения	-	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
2	квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоснабжения	-	Обеспечение потребителей водой на хозяйственно-питьевые нужды и внутреннее пожаротушение
3	квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения	-	Отведение стоков от санитарно- технических приборов отдельно для жилой и нежилой части.
4	кровля, технические помещения	Система водостока.	-	Для отвода атмосферных осадков с кровли здания, отвода поверхностного стока, отвода случайных вод из технических помещений.
5	квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система теплоснабжения	-	Компенсация теплопотерь, обеспечение горячей водой.
6	квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система вентиляции	-	Обеспечение требуемого воздухообмена.
7	квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система противодымной вентиляции	-	Удаление продуктов горения, подачу и подпор наружного воздуха

8	распределительные кроссы в поэтажных распределительных шкафах	Система телефонизации	-	Для обеспечения междугородней и городской телефонной связи
9	квартиры , общее имущество в многоквартирном доме	Система радиофикации	-	Обеспечение трёхпрограммного вещания от антенны радиосети FM-диапазона
10	межквартирные холлы на жилых этажах	Система этажного оповещения сигналами ГО и ЧС	-	Оповещение проживающих в доме людей посредством трансляции речевой информации передаваемой из центра управления кризисными ситуациями (ЦУКС) ГУ МЧС РФ по г.Москве
11	помещение слаботочных систем 1-го этажа, слаботочные отсеки распределительных этажных устройств	Телевидение	-	Для обеспечения приёма телевизионных каналов
12	комплекты подъездного, этажного и квартирного оборудования	Система охраны входов	-	Управление подъездными дверями, двусторонней телефонной связи с диспетчером ОДС, квартирами и консьержем
13	входы в здание	Локальная система безопасности	-	Обеспечение передачи видеoinформации в диспетчерскую ОДС, с видеоконтролем входов в здание
14	вестибюли дома	Система диспетчерского контроля подъёмных платформ для инвалидов	-	Обеспечение обмена сигналами управления и контроля подъёмных платформ

15	нежилые помещения общественного назначения, межквартирные холлы на жилых этажах и на этаже 1.	Автоматическая пожарная сигнализация	-	Для своевременного автоматического определения появления факторов пожара, с передачей сигнала "Пожар" в диспетчерскую ОДС, управляющих сигналов в сеть автоматики и систему оповещения.
16	межквартирные холлы на жилых этажах и 1 этаже	Система оповещения и управления эвакуацией	-	Для оповещения и управления эвакуацией.
17	общее имущество в многоквартирном доме	Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования и систем противопожарной защиты	-	Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем жилого дома и встроенного ИТП.
18	на вводе ИТП	Система автоматизации инженерного оборудования ИТП	-	Автоматизация инженерного оборудования ИТП
19	общее имущество в многоквартирном доме	Система управления и диспетчеризации противодымной защиты.	-	Обеспечение противодымной защиты.
20	межквартирные холлы на жилых этажах, квартиры	Система противопожарного водоснабжения	-	Обеспечение водоснабжение в случае пожара
21	поэтажные распределительные устройства СС, квартиры	Автоматизированная система учёта энергоресурсов	-	Сбор и передача данных учёта водопотребления и электроэнергии.
22	лифтовые холлы, лифтовые шахты, машинные помещения лифтов	Вертикальный транспорт	-	Безопасная транспортировка пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской**

**Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
--	--------	---	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 451 560 000
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:16:0010105:6525
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию



<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 54a4abb32500c180e711e5baa692fafd  
Владелец: **ООО Авеста-Строй, Затева Ольга Кирилловна, Одинцово**  
Действителен: с 27.10.2017 по 27.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018